Ä30 Wir bewahren unsere Umwelt und schützen das Klima (Gutes Leben: In Stadt und Land)

Antragsteller*in: Jasper Robeck (KV Erfurt)

Änderungsantrag zu A9NEU

Von Zeile 199 bis 200 einfügen:

Energiestandards mit ökologischen Baumaterialien und urbane Gärten gehören für uns dazu. Die Wohnungsgenossenschaften und kommunalen Wohnungsgesellschaften wollen wir unterstützen, die 2. Sanierungswelle ohne Abriss oder Gebäudeverkleinerung, mit hohen ökologischen Standards und beständigen Mieten zu bewältigen.

Begründung

Die 2. Sanierungswelle sind für die Bestandhalter der Hochhäuser eine große Herausforderung mit großen finanziellen Unwägbarkeiten und Risiken. Die Beleubarkeit von Punkthochhäusern bspw. im Erfurter Rieth ist zweifelhaft. Entsprechend schieben die Genossenschaften oft einen hohen Sanierungstau vor sich her. Gedankenspiele, wie Abriss und Ersatzneubau oder Verkleinerung der Geschoszahl können uns im Hinblick auf Wohnungsmangel und Klimabilanz nur erschrecken. Gleichzeitig bedeutet die Sanierung, insbesondere mit hohen ökologischen Standards, dass die Refinanzierung zulasten der größtenteils einkommensschwachen Mieter*innen der Genossenschaften geht. Hierfür brauchen wir eine landespolitische Lösung, welche den gemeinwohlorientierten Akteuren unter die Armen greift.