

Ä21 Wir bewahren unsere Umwelt und schützen das Klima (Gutes Leben: In Stadt und Land)

Antragsteller*in: Jasper Robeck (KV Erfurt)

Änderungsantrag zu A9NEU

Von Zeile 183 bis 187:

Mietpreisbindung zu verlängern. Spekulationen mit Bauland werden wir begegnen, indem wir Kommunen beim Erwerb von Bauland unterstützen, ~~insbesondere~~ auch bei der Nutzung des Vorkaufsrechts, und die Erarbeitung von langfristigen Entwicklungsstrategien und entsprechenden Bodenfonds fördern. Zum Mieter*innenschutz unterstützen wir die Kommunen bei der Erstellung von qualifizierten Mietpreisspiegeln und mit

Begründung

Kommunen können mit langfristiger Strategie und Bodenfonds offensiv kommunale Bodenpolitik gestalten und sozialen Wohnraum schaffen. Thüringer Kommunen haben keine entsprechenden Fonds und Rücklagen gebildet, um Flächen aufkaufen und vorausschauend entwickeln zu können. So können die Kommunen selber kaum vor Bodenwertsteigerungen profitieren, welche durch Baurecht entsteht. Im Rahmen der Möglichkeiten sollten wir unterstützen.